

הנדון: חוות דעת מקצועית בנושא תכנון קומה נוספת – בית הילד

אדריכל שי וינשטין ואדר' גיל ועדיה ממשרד וינשטין ועדיה אדריכלים תכננו את מבנה בית הילד לפני מס' שנים על כלל היבטיו.

המבנה, בעל אופי ייחודי, תוכנן ויועד מראש עבור מתחם המרכז הרפואי זיו תוך התחשבות בסביבה הקיימת ובנוף המשתקף ממנו, בצרכים הנדרשים, באוכלוסייה ובצוות של זיו.

כעת, נדרש לתכנן קומה נוספת למבנה אשר תשתלב ותהווה המשכיות ואחידות עיצובית למבנה הקיים כפי שתוכנן מראש ע"י האדריכלים הנ"ל.

האדריכלים שי וגיל מכירים את המבנה ולוו את הקמתו משלב התכנון הרעיוני ועד לשלב מסירתו לשימוש כולל כלל המערכות הקיימות בו.

קיימת בעייתיות לביצוע התכנון הנ"ל ע"י אדריכל / גוף אחר מאחר ואף גורם מלבדם אינו מכיר את ההיבטים התכנוניים המורכבים שבפרויקט המדובר הכוללים בין היתר: תפיסה אדריכלית על פיה תוכנן המבנה המקורי המשתלב בסביבה, קומת האשפוז תוכננה כמרחפת באוויר ומתמזגת בנוף כמגש שצף מעל המדרון התלול, ונהנה מנוף מרהיב של הרי הגליל. חדר האוכל ועמדת האחיות מקיפים חצר פנימית פתוחה לשמיים שמכניסה המון אור ואופטימיות לחלל, בבניין תוכננו שני מוקדי מדרגות ומעליות במיקומים שונים המשמשים כמקורות גישה לאגפים השונים בבניין, מתחת למדף המרחף נמצא האזור הממוגן (כ-4,500 מ"ר), המרחב הממוגן הושקע בעומק של כ-20 מטר במדרון שצופה על הכביש ההיקפי של "זיו", ותומך בקומה המרחפת באמצעות עמודים. המבנה הריבועי, שגובהו כחמישה מטר, נשען על רגלי בטון דקות ועמוקות. סדרה של עמודים שוברי-שמש (בריסוליי) מבטון, דמויי ברקוד, מקיפה את החזיתות כדי לסנן את קרני השמש היוקדות ומחזקת את המראה האופקי והדק של המגש המרחף.

כמו כן, מבחינה מקצועית אין זה נכון לקחת פרויקט שלא מזמן הסתיים ותוכנן ע"י אדריכל אחר ולתת לגורם אחר לבצע השלמות אשר אינן משתלבות מבחינה רעיונית עם הגורם המתכנן המקורי.

בברכה,

מוריה אילוז

הנדסה, אדריכלות ועיצוב פנים

ניהול פרויקטים

בריאות הצפון מעל הכול